

CUADERNILLO PARA PLANIFICACION PREDIAL

Anexo 2 - Guía de Planificación predial
con perspectiva de paisaje



ACTIVIDADES • PROYECTOS • TERRITORIOS • COMUNIDADES • BUEN VIVIR





Nombre del predio:

Superficie:
(hectáreas)

Nombre participantes:

Tenencia (por ejemplo, dueño/a, heredero/a, arrendatario/a, etc.)

Rol predio:

Ubicación:

Comuna:

Fecha:

Fuente de agua riego:

Derechos:

Características generales
del terreno:

Actividades principales
en el predio:



Actuales productos del predio (consumo y venta):

Productos o víveres que la familia obtiene fuera del predio:

Historia del predio y la familia:

Economía y sustento del predio y la familia:

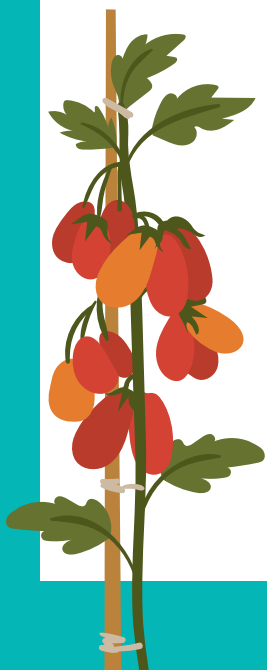
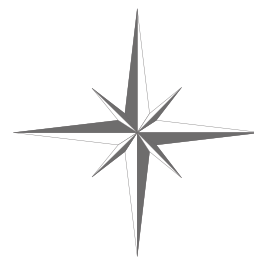
Proyección y expectativas
del predio y la familia:

Participación comunitaria
de la familia:



REALICE UN **DIBUJO** ACTUAL DEL PREDIO.
IDENTIFIQUE EL NORTE EN EL DIBUJO.

*Actividad 10 de la Guía de Planificación
predial con perspectiva de paisaje.



REALICE SOBRE EL DIBUJO INICIAL,
EL PLANO DE ESPACIOS DEL PREDIO
(DURANTE EL RECORRIDO PREDIAL)

*Actividad 11 de la Guía de Planificación predial con perspectiva de paisaje.



VEGETACIÓN EN EL PREDIO

Considere toda la vegetación del predio, identifíquela en el mapa según los sectores homogéneos o de cobertura similar. Estos sectores NO necesariamente coinciden con los espacios de uso similar ya definidos, pero se puede utilizar esa localización para describirlos. Si existen árboles aislados o cercos con vegetación distinta, también debe agregarlos a la descripción. *Se sugieren ejemplos en la tabla.

Elemento de vegetación	Ubicación mapa (número o símbolo)	Tipo de cubierta vegetal dominante (arbórea, arbustiva, herbácea)	Descripción de la vegetación (especies o tipos de plantas presentes)	¿Para qué se utilizan las plantas (sombra, alimento, cortavientos, fruta, belleza)?	¿Cumplen cabalmente con la función destinada?
ejemplo 1: Potrero 1	al norte	Arbórea	Espinos con hierbas	Sombra para los animales, leña	Sí
ejemplo 2: Potrero 3	al sur	Herbáceas anuales y perennes	Mezcla sembrada hace 10 años	Alimentación animal en pastoreo	No completamente, mucha maleza

AGUA EN EL PREDIO

Describe el sistema hídrico del predio, de dónde se obtiene el agua. Incluya en el mapa y tabla, los cursos superficiales, subterráneos y si hay cañerías, llaves, compuertas, quebradas, acequias, canales. Los cursos naturales se deben analizar con atención. Por ejemplo, si tienen vegetación que los protege, si esta vegetación es nativa y si los animales acceden a ellos sin restricción o están protegidos.

Fuentes de agua del predio (río, canal, pozo, acequia común, lluvia, etc.)	Restricciones y problemas respecto a calidad, cantidad, uso, estacionalidad turnos escasos, etc.

Elementos del sistema hídrico (todo lo que esté relacionado con la conducción o acumulación de agua)	Ubicación mapa (número o símbolo)	¿Para qué se usa?	¿En qué condiciones se encuentra?	Restricciones identificadas



DESCRIPCIÓN DEL MANEJO:

Labores realizadas, riego, semillas, podas, siembra, alimentación, movimiento de animales, sanidad, alimentación, cómo se financia, inversiones realizadas. Incluya fechas de las acciones realizadas y problemas identificados. Pregunte por labores de años anteriores y proyección futura.

Rubro	Descripción del manejo
Rubro 1	
Rubro 2	
Rubro 3	
Rubro 4	

RECURSOS PRODUCTIVOS Y RESULTADOS ECONÓMICOS

Explique qué recursos, elementos o labores son necesarios para las actividades del predio, ej. semillas, herramientas, labores de maquinaria, trabajo o mano de obra, leña, atención veterinaria, pasto para talaje, veranada, abono, postes, etc. Explique cómo se obtienen. Considere también los recursos a los que no puede acceder y son necesarios para la actividad realizada.

Elemento	¿Cómo lo obtiene? (Arriendo, compra, produce en el predio, recibe subsidio, aporte familiar, préstamo de un vecino, no accede, etc.)	¿Qué cantidad utiliza o consume al año?	¿Con qué frecuencia lo utiliza o lo necesita?	¿Obtiene o dispone de lo suficiente?



**EVALUACIÓN
PREDIAL BAJO
CRITERIOS
AGROECOLÓGICOS**

Evalúe el predio, usando la Guía de criterios agroecológicos del Anexo 4 de la Guía de Planificación predial con perspectiva de paisaje, que permite clasificar con categorías de semáforo como:

Óptimo
Verde 

Aceptable
Amarillo 

Malo
Rojo 

Criterio	Evaluación	Comentarios
Situación del paisaje		
Situación de barreras vegetadas		
Situación de la labranza del suelo		
Situación de la protección de corredores ribereños		
Situación de las prácticas para aumentar la materia orgánica		
Situación de terrazas y franjas en curvas de nivel		
Situación de autoconsumo		
Situación autosuficiencia de insumos externos		
Situación banco de semillas		
Situación de la alimentación interna de los animales		
Situación con la asociación de cultivos		
Situación con las áreas protegidas dentro del campo		

DIAGNÓSTICO Y PROPUESTAS

*Actividad 12 de la Guía de Planificación predial con perspectiva de paisaje.

DIAGNÓSTICO GENERAL

El predio como lugar de vida y unidad productiva.

Limitación	Ubicación	Causas	Solución 1	Solución 2

Oportunidades destacadas



DIBUJAR MAPA FINAL DEL PLAN PREDIAL

*Actividad 13 de la Guía de Planificación predial con perspectiva de paisaje.

